

Ente Público: INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN

	Año		Año	
	2018	2017	2017	2018
ACTIVO				
ACTIVO CIRCULANTE				
Efectivo y Equivalentes	3,714,519.28	13,088,345.84	7,012,082.28	5,986,774.21
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	239,555,422.38	345,190,416.53	227,889,424.91	148,548,222.15
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	3,942,262.41	5,832,914.12	0.00	0.00
Inventarios	382,322,245.32	276,908,385.18	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00
Eliminados por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-18,644,569.70	-18,665,107.65	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	2,944,029.55	2,204,672.13
Total de Activos Circulantes	610,889,879.69	622,354,954.00	32,824,536.72	156,739,668.49
Activo No Circulante				
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	241,271,101.69	288,437,913.27	0.00	0.00
Bienes Muebles	17,937,714.69	17,505,701.74	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-23,525,819.02	-22,364,879.93	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	5,891,656.60	5,891,656.60	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00
Total de Activos no Circulantes	241,574,653.96	289,470,391.68	32,824,536.72	156,739,668.49
TOTAL DE ACTIVO	852,464,533.65	911,825,345.68		
PASIVO				
Pasivo Circulante				
Cuentas por Pagar a Corto Plazo			0.00	0.00
Documentos por Pagar a Corto Plazo			0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo			0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo			0.00	0.00
Fondos y Cuentas de Terceros en Garantía y/o Administrados a Largo Plazo			0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo			2,944,029.55	2,204,672.13
Otros Pasivos a Corto Plazo			0.00	0.00
Total de Pasivos Circulantes			32,824,536.72	156,739,668.49
Pasivo No Circulante				
Cuentas por Pagar a Largo Plazo			0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo			0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo			0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo			0.00	0.00
Fondos y Cuentas de Terceros en Garantía y/o Administrados a Largo Plazo			0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo			0.00	0.00
Total de Pasivos No Circulantes			0.00	0.00
TOTAL PASIVO			32,824,536.72	156,739,668.49
HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO				
Hacienda Publica/Patrimonio Contribuido				
Aportaciones			690,367,898.50	690,367,898.50
Donaciones de Capital			680,880,548.95	680,880,548.95
Actualización de la Hacienda Publica/Patrimonio			9,487,349.55	9,487,349.55
			0.00	0.00
Hacienda Publica/Patrimonio Generado			-7,294,406.18	18,711,423.19
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)			0.00	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores			-7,294,406.18	18,711,423.19
Revalúos			0.00	0.00
Reservas			0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			0.00	0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Publica/Patrimonio			0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria			0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios			0.00	0.00
Total Hacienda Publica/Patrimonio			683,073,492.32	709,079,321.69
Total de Pasivo y Hacienda Publica/Patrimonio			715,898,029.04	865,818,990.18

Cajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

LIC. MELINA LEONOR GUILAR RODRIGUEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

LIC. CESAR ARMANDO ESCOBEDO MAY
DIRECTOR GENERAL

LIC. MARILYN MINERVA NOVELO TUN
SUBDIRECTORA FINANCIERA

LIC. JENNY CAROLINA ROSADO PATRON
DIRECTORA ADMINISTRATIVA