Juntos transformemos Yucatán
GOBIERNO ESTATAL 2018 - 2024

IVEY
INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATAN

Cuenta Pública 2020
Ente Público: INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATAN
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020 y 2019

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	**583,082,610.51**	**871,137,081.27**
Activo Circulante	***582,343,597.31***	***61,838,519.94***
Efectivo y Equivalentes	409,438,824.39	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	61,838,519.94
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	167,885,396.84	0.00
Inventarios	3,921,332.08	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	1,098,044.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
Activo No Circulante	***739,013.20***	***809,298,561.33***
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	808,848,627.00
Bienes Muebles	0.00	449,934.33
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes e Intangibles	739,013.20	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00

Concepto	Origen	Aplicación
PASIVO	**0.00**	**8,082,897.64**
Pasivo Circulante	***0.00***	***8,082,897.64***
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	3,484,371.69
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	3,906,680.66
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	691,845.29
Pasivo No Circulante	***0.00***	***0.00***
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	**818,972,643.05**	**522,835,274.65**
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	***0.00***	***0.00***
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	***818,972,643.05***	***522,835,274.65***
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	0.00	522,835,274.65
Resultados de Ejercicios Anteriores	818,972,643.05	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualizacion de la Hacienda Pública/Patrimonio	***0.00***	***0.00***
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Finacieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

C.P. JULIAN ALBERTO MENA GEDEO
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

ARQ. CARLOS FRANCISCO VIÑAS HEREDIA
DIRECTOR GENERAL