

Ente Público: **INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN**

Concepto	Año		Concepto	Año	
	2016	2015		2016	2015
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	6.332.403,38	83.076.141,70	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	42.066.667,57	10.161.665,44
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	325.631.350,88	305.726.121,95	Documentos por Pagar a Corto Plazo	147.926.279,97	71.272.670,85
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	5.306.349,44	8.960.220,94	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0,00	0,00
Inventarios	281.566.191,36	279.411.866,28	Títulos y Valores a Corto Plazo	0,00	0,00
Almacenes	0,00	0,00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0,00	0,00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-18.376.286,76	-18.394.193,31	Fondos y Cienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0,00	0,00
Otros Activos Circulantes	0,00	0,00	Provisiones a Corto Plazo	0,00	0,00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	2.865.758,36	11.885.763,53
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>600.460.008,30</b>	<b>658.780.157,56</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>192.858.705,90</b>	<b>93.320.099,82</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0,00	0,00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0,00	0,00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0,00	0,00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0,00	0,00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	288.437.913,27	117.062.214,39	Deuda Pública a Largo Plazo	0,00	0,00
Bienes Muebles	17.443.634,14	16.965.646,57	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0,00	0,00
Activos Intangibles	0,00	0,00	Fondos y Cienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0,00	0,00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-22.092.662,82	-23.878.897,05	Provisiones a Largo Plazo	0,00	0,00
Activos Diferidos	0,00	0,00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0,00	0,00	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Otros Activos no Circulantes	5.891.656,60	5.891.656,60	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>192.858.705,90</b>	<b>93.320.099,82</b>
<b>Total de Activos no Circulantes</b>	<b>289.680.541,19</b>	<b>116.040.620,51</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>TOTAL DE ACTIVO</b>	<b>890.140.549,49</b>	<b>774.820.778,07</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>690.367.898,50</b>	<b>690.367.898,50</b>
			Aportaciones	680.880.548,95	680.880.548,95
			Donaciones de Capital	9.487.349,55	9.487.349,55
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0,00	0,00
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>6.913.945,09</b>	<b>-8.867.220,25</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	119.842.241,03	56.523.049,05
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-112.928.295,94	-65.390.269,30
			Revalúos	0,00	0,00
			Reservas	0,00	0,00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0,00	0,00
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0,00	0,00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0,00	0,00
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>697.281.843,59</b>	<b>681.500.678,25</b>
			<b>Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>890.140.549,49</b>	<b>774.820.778,07</b>

Cajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC. CARLOS ALBERTO DE JESÚS CANTO MAGAÑA  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

LIC. CESAR ARMANDO ESCOBEDO MAY  
DIRECTOR GENERAL

LIC. MARILY NOVELO TUN  
SUBDIRECTORA FINANCIERA

LIC. JENNY CAROLINA ROSADO PATRON  
DIRECTORA ADMINISTRATIVA