

Ente Público: INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN

Concepto	Año		Concepto	Año	
	2018	2017		2018	2017
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CIRCULANTE			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	22,008,963.44	17,565,674.15	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	7,069,681.71	12,120,658.45
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	169,197,467.29	319,701,678.27	Documentos por Pagar a Corto Plazo	2,029,753.19	184,247,973.41
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	107,488,991.90	7,211,422.40	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	476,517,579.02	276,306,440.53	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-19,154,664.51	-18,656,491.68	Fondos y Cienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Activos Circulantes	756,058,337.14	602,128,723.67	Otros Pasivos a Corto Plazo	22,449,994.63	2,391,556.82
			Total de Pasivos Circulantes	31,549,429.53	198,760,188.68
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	361,820,241.79	111,274,606.01	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	15,023,151.22	17,784,508.05	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	Fondos y Cienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-21,118,441.13	-22,936,079.25	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	5,891,656.60	5,891,656.60			
Total de Activos no Circulantes	361,616,608.49	112,014,691.41	TOTAL PASIVO	31,549,429.53	198,760,188.68
TOTAL DE ACTIVO	1,117,674,945.62	714,143,415.08	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	690,367,898.50	690,367,898.50
			Aportaciones	680,880,548.95	680,880,548.95
			Donaciones de Capital	9,487,349.55	9,487,349.55
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	395,757,617.59	-174,984,672.10
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	412,378,600.60	50,864,052.33
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-16,620,983.01	-225,848,724.43
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	1,086,125,516.09	515,383,226.40
			Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	1,117,674,945.62	714,143,415.08

Cajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC. MELINA LEONOR AQUILAR RODRIGUEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

LIC. CESAR ARMANDO ESCOBEDO MAY
DIRECTOR GENERAL

LIC. MARILYN MINERVA NOVELO TUN
SUBDIRECTORA FINANCIERA

LIC. JENNY CAROLINA ROSADO PATRON
DIRECTORA ADMINISTRATIVA