

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de enero al 31 de marzo de 2023
Cifras en Pesos



Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	125,825,447.92	4,400,838.10
Activo Circulante	32,165,200.42	4,260,411.24
Efectivo y Equivalentes	20,525,804.32	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	4,260,411.24
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	9,818,510.97	0.00
Inventarios	91,381.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	1,729,504.13	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
Activo No Circulante	93,660,247.50	140,426.86
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	93,409,967.12	0.00
Bienes Muebles	0.00	140,426.86
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	250,280.38	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
PASIVO	65,505.64	3,149,339.83
Pasivo Circulante	65,505.64	3,149,339.83
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	3,149,339.83
Documentos por Pagar a Corto Plazo	39,897.18	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	25,608.46	0.00
Pasivo No Circulante	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

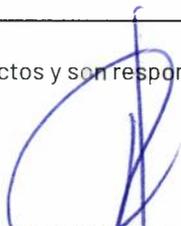
INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de enero al 31 de marzo de 2023
Cifras en Pesos



Concepto	Origen	Aplicación
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	125,785,020.67	244,125,796.30
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	125,785,020.67	244,125,796.30
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	0.00	235,712,382.42
Resultados de Ejercicios Anteriores	125,785,020.67	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	8,413,413.88
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
b.Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


C.P. JULIAN ALBERTO MENA GEVED
DIRECTOR ADMINISTRATIVO


ARQ. CARLOS FRANCISCO VIÑAS HEREDIA
DIRECTOR GENERAL