

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN
Estado Analítico del Activo
Del 1 de enero al 30 de junio de 2026
Cifras en Pesos



Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	1,256,622,136.16	247,423,223.83	373,890,674.06	1,130,154,685.93	-126,467,450.23
Activo Circulante	1,114,751,948.41	145,566,556.12	258,356,584.84	1,001,961,919.69	-112,790,028.72
Efectivo y Equivalentes	161,904,099.12	90,427,855.79	175,751,969.17	76,579,985.74	-85,324,113.38
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	173,504,086.08	47,233,003.72	37,661,976.91	183,075,112.89	9,571,026.81
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	34,117,476.77	141,715.01	29,583,610.15	4,675,581.63	-29,441,895.14
Inventarios	772,480,915.92	7,762,156.04	13,541,240.70	766,701,831.26	-5,779,084.66
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-27,254,629.48	1,825.56	1,817,787.91	-29,070,591.83	-1,815,962.35
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activo No Circulante	141,870,187.75	101,856,667.71	115,534,089.22	128,192,766.24	-13,677,421.51
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	117,662,754.40	101,521,964.13	114,861,099.68	104,323,618.85	-13,339,135.55
Bienes Muebles	13,515,698.89	334,703.58	0.00	13,850,402.47	334,703.58
Activos Intangibles	103,219.35	0.00	0.00	103,219.35	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-22,207,895.87	0.00	672,989.54	-22,880,885.41	-672,989.54
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	32,796,410.98	0.00	0.00	32,796,410.98	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


MTRA. BERENICE GIOVANA CHAVARRIA ROMERO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA


MTRO. FELIPE CERVERA HERNANDEZ
DIRECTOR GENERAL