



IVEY
INSTITUTO DE VIVIENDA
DEL ESTADO DE YUCATÁN

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN

Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2022 y 2021
Cifras en Pesos



Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	18,740,207.85	169,174,463.37
Activo Circulante	12,239,224.37	168,828,951.85
Efectivo y Equivalentes	10,787,176.19	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	34,650,704.70
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	7,501,772.72
Inventarios	0.00	126,676,474.43
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	1,452,048.18	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
Activo No Circulante	6,500,983.48	345,511.52
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	5,764,202.52	0.00
Bienes Muebles	0.00	345,511.52
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	736,780.96	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
PASIVO	940,767.79	79,461.21
Pasivo Circulante	940,767.79	79,461.21
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	940,767.79	0.00
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	16,921.57
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	62,539.64
Pasivo No Circulante	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00



IVEY
INSTITUTO DE VIVIENDA
DEL ESTADO DE YUCATÁN

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2022 y 2021
Cifras en Pesos



Concepto	Origen	Aplicación
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	151,267,447.82	1,694,498.88
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	151,267,447.82	1,694,498.88
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	115,877,699.59	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	35,389,748.23	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	1,694,498.88
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
b.Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


C.P. JULIAN ALBERTO MENA GEVED
DIRECTOR ADMINISTRATIVO


ARQ. CARLOS FRANCISCO VIÑAS HEREDIA
DIRECTOR GENERAL