



INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN
Estado de Flujos de Efectivo
Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2026
Cifras en Pesos



Concepto	2026	2025
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen		
Impuestos	93,935,454.33	160,986,625.12
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	6,161,704.61	13,024,872.42
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	32,080,836.21	2,816,255.02
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	800,000.00	115,417,135.23
Otros Orígenes de Operación	54,892,913.51	29,728,362.45
Aplicación	75,934,570.19	112,917,406.86
Servicios Personales	51,757,689.34	78,806,315.68
Materiales y Suministros	7,826,011.16	14,188,823.15
Servicios Generales	16,350,869.69	19,922,268.03
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	0.00	0.00

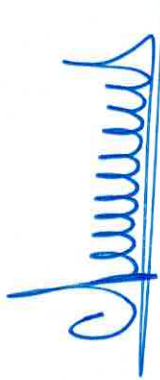
25

Concepto	2026	2025
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	18,000,884.14	48,069,218.26
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
Aplicación	103,221,449.71	42,756,696.98
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	102,626,964.13	42,437,143.17
Bienes Muebles	594,485.58	319,553.81
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-103,221,449.71	-42,756,696.98
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	0.00	0.00
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros orígenes de Financiamiento	0.00	0.00
Aplicación	0.00	0.00
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0.00	0.00
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-85,220,565.57	5,312,521.28

215

Concepto	2026	2025
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	161,904,099.12	156,591,577.84
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	76,683,533.55	161,904,099.12

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


MTRA. BERENICE GIOVANA CHAVARRIA ROMERO
DIRECTORA ADMINISTRATIVA


MTRQ. FELIPE CERVERA HERNANDEZ
DIRECTOR GENERAL