



Cuenta Pública 2018
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2018 y 2017
(pesos)



Ente Público: INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	190,898,326.27	324,877,046.19	PASIVO	19,117,574.15	236,312,916.63
<i>Activo Circulante</i>	<i>188,001,308.10</i>	<i>196,205,209.33</i>	<i>Pasivo Circulante</i>	<i>19,117,574.15</i>	<i>236,312,916.63</i>
Efectivo y Equivalentes	63,004,393.76	0.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	80,878,308.89
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	124,486,820.53	0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	155,434,607.74
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	103,756,373.23	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	92,448,836.10	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	510,094.81	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
<i>Activo No Circulante</i>	<i>2,897,017.17</i>	<i>128,671,836.86</i>	Otros Pasivos a Corto Plazo	19,117,574.15	0.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	<i>Pasivo No Circulante</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	126,561,831.58	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	2,897,017.17	0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	2,110,005.28	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	412,378,600.60	61,204,538.20
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
			Aportaciones	0.00	0.00
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	<i>412,378,600.60</i>	<i>61,204,538.20</i>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	412,378,600.60	0.00
			Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	61,204,538.20
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC. MELINA LEONOR AGUILAR RODRIGUEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

LIC. CESAR ARMANDO ESCOBEDO MAY
DIRECTOR GENERAL

LIC. MARILY MINERVA NOVELO TUN
SUBDIRECTORA FINANCIERA

LIC. JENNY CAROLINA ROSADO PATRÓN
DIRECTORA ADMINISTRATIVA