

Cuenta Pública 2016
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2016 y 2015
(pesos)

Ente Público: **INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN**

| Concepto | Origen | Aplicación | Concepto | Origen | Aplicación |
|---|----------------------|-----------------------|---|-----------------------|-----------------------|
| ACTIVO | 80,397,609.82 | 195,717,381.24 | PASIVO | 108,558,611.25 | 9,020,005.17 |
| <i>Activo Circulante</i> | <i>80,397,609.82</i> | <i>22,077,460.56</i> | <i>Pasivo Circulante</i> | <i>108,558,611.25</i> | <i>9,020,005.17</i> |
| Efectivo y Equivalentes | 76,743,738.32 | 0.00 | Cuentas por Pagar a Corto Plazo | 31,905,002.13 | 0.00 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes | 0.00 | 19,905,228.93 | Documentos por Pagar a Corto Plazo | 76,653,609.12 | 0.00 |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios | 3,653,871.50 | 0.00 | Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Inventarios | 0.00 | 2,154,325.08 | Títulos y Valores a Corto Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Almacenes | 0.00 | 0.00 | Pasivos Diferidos a Corto Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes | 0.00 | 17,906.55 | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Otros Activos Circulantes | 0.00 | 0.00 | Provisiones a Corto Plazo | 0.00 | 0.00 |
| <i>Activo No Circulante</i> | <i>0.00</i> | <i>173,639,920.68</i> | Otros Pasivos a Corto Plazo | 0.00 | 9,020,005.17 |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 | <i>Pasivo No Circulante</i> | <i>0.00</i> | <i>0.00</i> |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 | Cuentas por Pagar a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | 0.00 | 171,375,698.88 | Documentos por Pagar a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Bienes Muebles | 0.00 | 477,987.57 | Deuda Pública a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Activos Intangibles | 0.00 | 0.00 | Pasivos Diferidos a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes | 0.00 | 1,786,234.23 | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Activos Diferidos | 0.00 | 0.00 | Provisiones a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes | 0.00 | 0.00 | HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO | 119,842,241.03 | 104,061,075.69 |
| Otros Activos no Circulantes | 0.00 | 0.00 | <i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i> | <i>0.00</i> | <i>0.00</i> |
| | | | Aportaciones | 0.00 | 0.00 |
| | | | Donaciones de Capital | 0.00 | 0.00 |
| | | | Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | 0.00 | 0.00 |
| | | | <i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i> | <i>119,842,241.03</i> | <i>104,061,075.69</i> |
| | | | Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro) | 119,842,241.03 | 0.00 |
| | | | Resultados de Ejercicios Anteriores | 0.00 | 104,061,075.69 |
| | | | Revalúos | 0.00 | 0.00 |
| | | | Reservas | 0.00 | 0.00 |
| | | | Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | 0.00 | 0.00 |
| | | | <i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i> | <i>0.00</i> | <i>0.00</i> |
| | | | Resultado por Posición Monetaria | 0.00 | 0.00 |
| | | | Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | 0.00 | 0.00 |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC. CARLOS ALBERTO DE JESUS CANTO MAGAÑA
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

LIC. CESAR ARMANDO ESCOBEDO MAY
DIRECTOR GENERAL

LIC. MARILY NOVELO TUN
SUBDIRECTORA FINANCIERA

LIC. JENNY CAROLINA ROSADO PATRÓN
DIRECTORA ADMINISTRATIVA