

**INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN**

**Estado de Flujos de Efectivo**

**Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021 y 2020**

**Cifras en Pesos**



<b>Concepto</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>346,899,395.07</b>	<b>336,261,456.48</b>
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	13,370,351.99	10,435,440.48
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	82,378,080.41	61,148,138.98
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	228,682,662.88	222,698,710.00
Otros Origenes de Operación	22,468,299.79	41,979,167.02
<b>Aplicación</b>	<b>160,787,423.88</b>	<b>109,279,883.16</b>
Servicios Personales	70,022,467.32	68,353,817.36
Materiales y Suministros	8,490,110.72	6,119,465.17
Servicios Generales	22,016,305.73	19,464,293.84
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	46,836,567.16	15,342,306.79
Ayudas Sociales	13,421,972.95	0.00
Pensionas y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	0.00	0.00

**INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN**

**Estado de Flujos de Efectivo**

**Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021 y 2020**

**Cifras en Pesos**



<b>Concepto</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Flujos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>186,111,971.19</b>	<b>226,981,573.32</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Origenes de Inversión	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>243,799,359.16</b>	<b>636,420,397.71</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	242,738,460.47	0.00
Bienes Muebles	1,060,898.69	512,536.83
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	635,907,860.88
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-243,799,359.16</b>	<b>-636,420,397.71</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros orígenes de Financiamiento	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0.00	0.00
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>-57,687,387.97</b>	<b>-409,438,824.39</b>

**INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN**  
**Estado de Flujos de Efectivo**  
**Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021 y 2020**  
**Cifras en Pesos**



Concepto	2021	2020
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	157,831,065.13	567,269,889.52
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	100,143,677.16	157,831,065.13

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

  
**C.P. JULIAN ALBERTO MENA GEDED**  
**DIRECTOR ADMINISTRATIVO**

  
**ARQ. CARLOS FRANCISCO VIÑAS HEREDIA**  
**DIRECTOR GENERAL**