

## INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATAN

## Estado de Cambios en la Situación Financiera Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 Cifras en Pesos



Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	54,587,321.03	51,589,331.04
Activo Circulante	53,542,003.38	16,567,954.83
Efectivo y Equivalentes	0.00	16,567,954.83
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	35,426,431.56	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	594,621.80	0.00
Inventarios	15,803,175.73	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	1,717,774.29	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
Activo No Circulante	1,045,317.65	35,021,376.21
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	34,533,251.3
Bienes Muebles	0.00	484,296.8
Activos Intangibles	0.00	3,828.0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	1,045,317.65	0.0
Activos Diferidos	0.00	0.0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.0
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
PASIVO PASIVO	68,729.02	756,794.3
Pasivo Circulante	68,729.02	756,794.33
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	756,794.3
Documentos por Pagar a Corto Plazo	471.53	0.0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.0
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.0
Otros Pasivos a Corto Plazo	68,257.49	0.0
Pasivo No Circulante	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.0
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.0





## INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATAN

## Estado de Cambios en la Situación Financiera Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 Cifras en Pesos



Concepto	Origen	Aplicación
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	125,785,020.67	128,094,945.35
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	125,785,020.67	128,094,945.35
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	0.00	78,432,324.12
Resultados de Ejercicios Anteriores	125,785,020.67	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	49,662,621.23
Exceso o Insuficiencia en la Actualizacion de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
b.Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Finacieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

CIP JULYAM ALBERTO MENA GEDED DIRECTOR ADMINISTRATIVO

ARO. CARLOS FRANCISCO VIÑAS HEREDIA DIRECTOR GENERAL